

8 appartement Mûnewei Damwâld versie juni 2026, wijzigingen voorbehouden

Overzicht appartementen en huurprijzen

Adres	Verdieping	Oppervlak	Buiten	Ligging	Huurprijs
Mûnewei 22	Begane grond	74m ²	Terras	Zuidoost	€ 1.250,-
Mûnewei 24	Begane grond	77m ²	Terras	Zuidwest	€ 1.250,-
Mûnewei 26	Begane grond	74m ²	Terras	Noordwest	€ 1.250,-
Mûnewei 28	Begane grond	77m ²	Terras	Noordoost	€ 1.250,-
Mûnewei 30	1 ^e verdieping	83m ²	Balkon	Zuidoost	€ 1.250,-
Mûnewei 32	1 ^e verdieping	85m ²	Balkon	Zuidwest	€ 1.250,-
Mûnewei 34	1 ^e verdieping	82m ²	Balkon	Noordwest	€ 1.250,-
Mûnewei 36	1 ^e verdieping	85m ²	Balkon	Noordoost	€ 1.250,-

Prijspeil juni 2026, de huurprijs wordt jaarlijks geïndexeerd.

Servicekosten

De vermelde huurprijzen zijn exclusief een voorschot van € 50,- per maand aan servicekosten. Dit bedrag is indicatief. Jaarlijks vindt verrekening plaats met een specificatie op basis van de daadwerkelijk gemaakte kosten. Onder de servicekosten vallen onder andere: schoonmaak van de gemeenschappelijke ruimten, elektra voor de algemene ruimten, buiten- en groenonderhoud van de tuin, lift, bijdrage aan het fonds ten behoeve van de glasverzekering, vervanging van lampen, ontstoppingswerkzaamheden.

Minimale inkomenseis

We hanteren inkomensvoorwaarden. De volgende criteria zijn van toepassing:

- Bij één contractant moet het bruto maandinkomen minimaal 3,5 keer de kale maandhuur zijn.
- Bij twee contractanten moet het gezamenlijke bruto maandinkomen minimaal 4 keer de kale maandhuur zijn.
- Voor gepensioneerden geldt een inkomenseis van 3,5 keer de kale maandhuur.
- Spaargeld gedeeld door 120 mag bij het maandinkomen worden opgeteld.
- Inkomende alimentatie tellen wij op bij het besteedbaar inkomen.
- Vaste maandelijkse verplichtingen, zoals alimentatiebetalingen en aflossing kredieten, trekken wij af van de maandelijks besteedbaar inkomen.
- Huur je samen met je partner? Tel het inkomen van je partner 100% mee.

Waarborgsommen

We hanteren een waarborgsom van één maand kale huur. In specifieke gevallen kunnen we hiervan afwijken.

3. Werkgeversinformatie indien van toepassing

Naam bedrijf

Plaats bedrijf

Bruto maandsalaris

4. Financiële gegevens

Bent u in loondienst? ja nee
 zelfstandig ondernemer gepensioneerd uitkering

Is uw partner in loondienst? ja nee niet van toepassing
 zelfstandig ondernemer gepensioneerd uitkering

Heeft u en/of uw partner financiële verplichtingen? ja nee

Zo ja, welke?

persoonlijke lening van € lasten per maand €.....

doorlopend krediet van € lasten per maand €.....

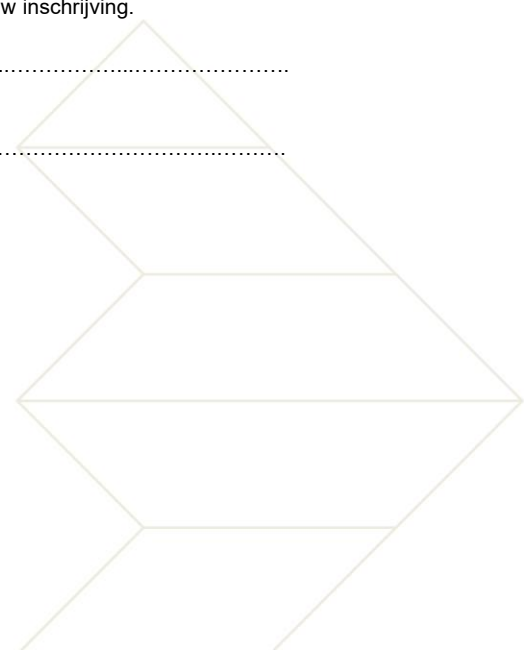
alimentatieverplichting van € lasten per maand €.....

anders, namelijk:

Als er sprake is van aantoonbaar eigen vermogen, kan dit een positieve invloed hebben op uw inschrijving.

U kunt hier optioneel uw eigen vermogen aangeven:

Zijn er huisdieren die met u mee zullen verhuizen? Nee / Ja, namelijk



5. Voorkeursadres

Heeft u een voorkeur voor een bepaalde woning? ja nee

Voorkeur 1 Mûnewei

Voorkeur 2 Mûnewei

Voorkeur 3 Mûnewei

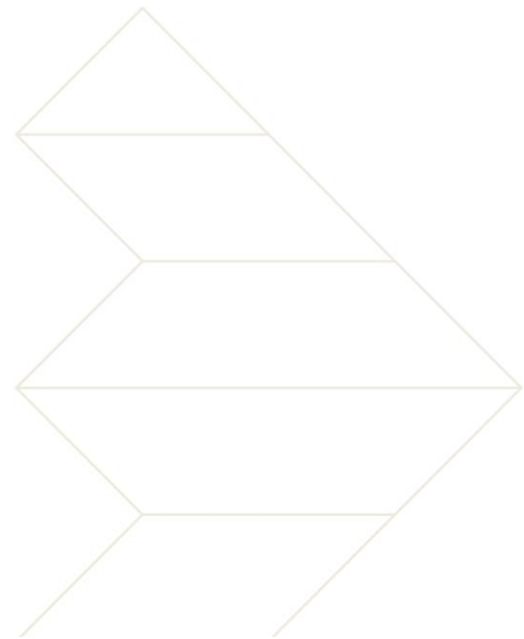
6. Tot slot

Wat is de reden dat u een andere woning zoekt?

.....

.....

.....



Algemene inschrijfbepalingen

- Ondergetekende verklaart dat alle vragen volledig en naar waarheid zijn beantwoord.
- Het inschrijfformulier dient voorzien te zijn van een kopie van uw paspoort c.q. identiteitsbewijs
- Verhuurder heeft de mogelijkheid om aanvullende (financiële) gegevens op te vragen.
- Aan de ondertekening van dit formulier kan geen enkel recht op toewijzing van een woning worden ontleend.
- Aanvrager is ermee bekend dat de op dit formulier vermelde gegevens worden opgenomen in een persoonsregister als bedoeld in de Wet Bescherming Persoonsgegevens (WBP). De verstrekte gegevens zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld.
- Dit formulier is geheel vrijblijvend, zowel de ingeschrevene als de verhuurder verplichten zich niet tot huur of verhuur. Aan de ondertekening van dit formulier kan geen recht op toewijzing van een woning worden ontleend.

Alleen volledig ingevulde en ondertekende inschrijfformulieren kunnen in behandeling worden genomen.

Door het ondertekenen van dit formulier verklaart u zich akkoord met bovenstaande algemene inschrijfbepalingen.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend:

Plaats Datum

Handtekening aanvrager Handtekening partner

Alleen volledig aangeleverde inschrijvingen (inclusief bijlagen) worden in behandeling genomen. U kunt dit inschrijfformulier per post of per mail bij ons aanleveren:

BDD Real Estate B.V.

T.a.v. de heer E. Zwarts

Bocksmeulen 23

9101 RA Dokkum

info@bddgroup.nl

